

Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος (υπ. αριθμ. 209/2025)

Η Εταιρεία Αξιοποίησης και Διαχείρισης Περιουσίας του ΑΠΘ καλεί τους ενδιαφερόμενους να υποβάλουν προσφορές για το έργο της Λειτουργίας και Συντήρησης του δικτύου αποχέτευσης και του αντλιοστασίου κενού (vacuum) της Πανεπιστημιακής Κατασκήνωσης του ΑΠΘ στην Καλάνδρα Χαλκιδικής.

Οι εργασίες αφορούν τους εξής τομείς :

Δίκτυο αποχέτευσης υπό κενό

Το δίκτυο αποχέτευσης υπό κενό των πανεπιστημιακών κατασκηνώσεων περιλαμβάνει :

- 41 βαλβίδες κενού FLOVAC 3", ελεύθερης διόδου 78mm, τοποθετημένες σε φρεάτια αναρρόφησης από πολυαιθυλένιο, για την εξυπηρέτηση των δημοσίων νιπτήρων, τουαλετών και ντους, καθώς και των οικιών.
- 13 φρεάτια ελέγχου του δικτύου, από οπλισμένο σκυρόδεμα, με 13 δικλείδες απομόνωσης τύπου ελαστικής έμφραξης.

Αντλιοστάσιο κενού

Τα στοιχεία του αντλιοστασίου κενού των πανεπιστημιακών κατασκηνώσεων είναι:

- Εξυπηρετούμενος Ισοδύναμος Πληθυσμός: 4.0001.Κ.
- Ημερήσια παροχή λυμάτων : 720 m³
- Δύο (2) αντλίες λυμάτων (1 κύρια και 1 εφεδρική), υποβρύχιες, ξηράς τοποθέτησης, παροχής 72 m³/h, σε μανομετρικό 19,7 ΜΥΣ.
- Τρεις (3) αντλίες κενού, περιστρεφόμενων πτερυγίων (rotary vane) (η μία εφεδρική), παροχής 250 - 300 m³/h έκαστη.
- Καταθλιπτικός αγωγός μεταφοράς των λυμάτων, μήκους 500 μέτρων και σύνδεσή του με τον καταθλιπτικό αγωγό του Αντλιοστασίου Κενού του Δ.Δ. Αιγαιοπελαγίτικων, ο οποίος καταλήγει στο Αντλιοστάσιο του Δ.Δ. Ποσειδίου του Δήμου Κασσάνδρας.
- Τοπικός Σταθμός Ελέγχου (ΤΣΕ) του αντλιοστασίου ο οποίος είναι εξοπλισμένος με μονάδα ελέγχου (PLC).
- Ασύρματη σύνδεση του Τοπικού Σταθμού Ελέγχου του αντλιοστασίου με το Κέντρο Ελέγχου των Αντλιοστασίων του Δήμου Κασσάνδρας.
- Σύστημα άμεσης παρακολούθησης (monitoring) των φρεατίων-βαλβίδων, αναρρόφησης το οποίο εμφανίζει την κατάσταση κάθε βαλβίδας σε οθόνη αφής, υγρών κρυστάλλων στην πρόσοψη του ηλεκτρικού πίνακα τροφοδοσίας και αυτοματισμού του αντλιοστασίου.
- Αναγγελία βλαβών του Η/Μ εξοπλισμού μέσω μηνύματος SMS .

Ειδικότερες εργασίες:

Αποκατάσταση βλαβών - Ετήσια Συντήρηση ΗΜ εξοπλισμού - Θέση σε πλήρη λειτουργία του δικτύου και του αντλιοστασίου κενού

1. Καθαρισμός συντήρηση και αποκατάσταση της λειτουργίας όλων των βαλβίδων αναρρόφησης του δικτύου αποχέτευσης
2. Έλεγχος - Ρύθμιση του Τοπικού Σταθμού Ελέγχου (ΤΣΕ) του αντλιοστασίου κενού.
3. Εργασίες ετήσιας συντήρησης των τριών (3) αντλιών κενού του αντλιοστασίου, που περιλαμβάνουν για κάθε αντλία : Απεγκατάσταση αντλίας μεταφορά σε συνεργείο, αποσυναρμολόγηση, αλλαγή λαδιών, αντικατάσταση ρουλεμάν, στυπιοθλιπτών, φίλτρου λαδιού, επανασυναρμολόγηση, επιστροφή, εγκατάσταση αντλίας σύνδεση της με τα υφιστάμενα δίκτυα (υδραυλικό και ηλεκτρικό), δοκιμή και έλεγχος λειτουργίας της αντλίας.
4. Άμεση επισκευή μιας εκ των τριών κεντρικών αντλιών του αποχετευτικού συγκροτήματος για τη λειτουργία της αποχέτευσης και κατ' επέκταση της Κατασκήνωσης.

Επίβλεψη λειτουργίας

1. Από την υπογραφή της σύμβασης έως 22 Σεπτεμβρίου 2025: Επίβλεψη της λειτουργίας και συντήρηση των βαλβίδων αναρρόφησης του δικτύου αποχέτευσης και του Η/Μ εξοπλισμού του αντλιοστασίου κενού και επέμβαση καθ' όλο το 24ώρο για την αποκατάσταση της λειτουργίας του δικτύου και του αντλιοστασίου από κατάλληλα εκπαιδευμένο προσωπικό.

2. Μετά το πέρας της κατασκηνωτικής περιόδου: Καθαρισμός όλων των βαλβίδων αναρρόφησης, του δικτύου αποχέτευσης, απομόνωση των φρεατίων που δεν υπάρχει ανάγκη αποχέτευσης κατά τους χειμερινούς μήνες, και παράδοση του δικτύου και του αντλιοστασίου κενού σε πλήρη αυτοματοποιημένη λειτουργία.

Οι ενδιαφερόμενοι -συμμετέχοντες υποχρεούνται να τηρούν, τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής, εργατικής νομοθεσίας και όλες τις σχετικές διατάξεις, που αφορούν το αντικείμενο της πρόσκλησης και έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις, διεθνείς διατάξεις ή άλλες διατάξεις.

Οι ενδιαφερόμενοι -συμμετέχοντες υποχρεούνται καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, να διαθέτουν κατάλληλη και επαρκή υποδομή για την εκτέλεση του έργου.

Οι ενδιαφερόμενοι συμμετέχοντες θα πρέπει να υποβάλουν μαζί με την προσφορά τους, υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 με το εξής περιεχόμενο: «Δηλώνω ότι παρέχω τη ρητή και ανεπιφύλακτη συγκατάθεσή μου, για την διακράτηση και την επεξεργασία των προσωπικών μου δεδομένων (ενδεικτικά, ονοματεπώνυμο, πατρώνυμο, ημερομηνία γέννησης, ή επωνυμία, πόλη, διεύθυνση, Τ.Κ., αρ. τηλεφώνου, email, ΑΦΜ και ΔΟΥ) τα οποία έχουν γνωστοποιηθεί στην ΕΑΔΠ ΑΠΘ μέσω της συμμετοχής μου στην πρόσκληση ενδιαφέροντος/διαγωνισμό ή με άλλον τρόπο, με σκοπό την πρόσβαση και χρήση τους από την ΕΑΔΠ ΑΠΘ, για τους σκοπούς της πρόσκλησης ενδιαφέροντος».

Κριτήρια επιλογής αποτελούν: ο συνδυασμός κόστους, εμπειρίας και όρων συνεργασίας.

Οι επικρατέστεροι μπορεί να κληθούν για περαιτέρω συζητήσεις.

Οι προσφορές θα κατατίθενται στα Γραφεία της ΕΑΔΠ ΑΠΘ (Κτίριο Διοίκησης ΑΠΘ, 1ος όροφος, τηλ. 2310 995210), αποκλειστικά, σε σφραγισμένο φάκελο με τα ατομικά ή εταιρικά στοιχεία των ενδιαφερομένων αναγράφοντας την πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος την οποία αφορούν, καθημερινά τις ώρες 09:00π.μ έως και 15:00μ.μ., μέχρι τις **30 Μαΐου 2025 και ώρα 15:00μ.μ..**

Για περισσότερες **πληροφορίες** μπορείτε να επικοινωνήσετε με τον κ. Μιχάλη Γιαντσελίδη στο τηλ. 2310 995350 και στο e-mail mgiants@auth.gr ή στην ιστοσελίδα <https://eadp-auth.gr>.

Οι ενδιαφερόμενοι -συμμετέχοντες αποδέχονται ρητώς και ανεπιφυλάκτως τα εξής :

Η παρούσα Πρόσκληση δεν είναι δεσμευτική για την ΕΑΔΠ ΑΠΘ, η οποία ουδεμία υποχρέωση έχει απέναντι στους συμμετέχοντες.

Η ΕΑΔΠ ΑΠΘ διατηρεί το δικαίωμα, -κατά την απόλυτη διακριτική της ευχέρεια οποτεδήποτε-, να τροποποιήσει μέρος ή το σύνολο της παρούσας Πρόσκλησης, εφόσον το κρίνει απαραίτητο ή να την επαναπροκηρύξει με τους ίδιους ή άλλους όρους, ενώ έχει δικαίωμα να ματαιώσει την όλη διαδικασία και να μη αποδεχθεί τις προτάσεις που θα υποβληθούν, εφόσον κρίνει ότι δεν είναι προς το συμφέρον της ή δεν εξυπηρετούν τις επιχειρηματικές της ανάγκες.

Οι ενδιαφερόμενοι να συμμετάσχουν και οι συμμετέχοντες στην διαδικασία αυτή, δεν διατηρούν κανένα δικαίωμα, αξίωση για αποζημίωση από την ΕΑΔΠ ΑΠΘ, για κανένα λόγο ή αιτία που σχετίζεται με τη παρούσα Πρόσκληση ενδιαφέροντος.

Η ΕΑΔΠ ΑΠΘ, δικαιούται να χρησιμοποιήσει τις προτάσεις που θα υποβληθούν κατά την απόλυτη κρίση της, χωρίς τούτες να μπορούν να λογιστούν ως εμπιστευτικά έγγραφα ή έγγραφα που περιέχουν τέτοιες πληροφορίες.

Για την ΕΑΔΠ ΑΠΘ

Ο Αναπλ. Πρόεδρος του Δ.Σ. και

Διευθύνων Σύμβουλος

Καθηγητής Δημήτριος Β. Κουσενίδης